

GMC Administração e Participações S/A

CNPJ 08.486.050/0001-32

Demonstrações Contábeis Encerradas Em 31 De Dezembro De 2021			
Demonstrações Contábeis Levantadas Em 31/12/2021 Balanço Patrimonial Valores em R\$			
	N.E	31.12.2021	31.12.2020
Ativo			
Ativo Circulante			
Caixa e Equivalente de Caixa (Nota 2-e)		30.378,43	4.253.803,14
Bancos C/ Movimento		356,74	2.025,74
Aplicações de Liquidez Imediata		30.021,69	4.251.777,40
Créditos			
Aluguéis a Receber (Nota 4)		368.686,81	72.074,81
Créditos Tributários (Nota 5)		4.488,11	4.488,11
Outros Créditos (Nota 5)		802,89	802,89
Bens e Direitos			
Estoque de Part. Societárias e Imóveis (Nota 6)		5.420.959,00	5.420.959,00
Adiantamentos p/Aumento Capital (Nota 7)		0,00	0,00
Ativo Não Circulante			
Ativo Realizável a Longo Prazo		24.447.032,05	21.043.556,50
Créditos Com Ligadas (Nota 5)		3.490.039,18	3.490.039,18
Investimentos Permanentes		19.832.121,27	16.544.371,70
Investimentos em Outras Empresas (Nota 8)		19.784.363,23	16.498.159,65
Investimentos Bancários (Nota 8)		47.758,04	46.212,05
Imobilizado			
Imobilizações Operacional (Nota 9)		1.124.871,60	1.009.145,62
Intangível (Nota 10)		1.122.816,60	1.008.455,62
Total do Ativo		30.267.056,29	30.790.393,45

As notas explicativas da diretoria fazem parte integrante das demonstrações contábeis.

Demonstração Contábeis Levantadas Em 31 de Dezembro de 2021 Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido						
Discriminação	Capital Social		Reserva Legal		Reserva de Lucros	
	Anterior	Atual	Anterior	Atual	Anterior	Atual
Saldos Em 31.12.2019	10.694.679,00	897.356,10	14.905.197,64	0,00	26.497.232,74	0,00
Resultado e Destinações:						
(-) Ajustes de Exercícios Anteriores			3.272.524,71	(3.272.524,71)		
Resultado do exercício					452.880,86	452.880,86
Transferências para Reservas						
Saldos Em 31.12.2020	10.694.679,00	897.356,10	17.911.524,28	(3.272.524,71)	26.253.678,71	452.880,86
Resultado e Destinações:						
Aumento de Capital		885.000,00				
(-) Ajustes de Exercícios Anteriores						
Resultado do exercício					452.880,86	452.880,86
Transferências para Reservas						
Saldos Em 31.12.2021	11.579.679,00	1.060.968,20	16.343.425,57	(3.272.524,71)	25.711.548,06	452.880,86

As notas explicativas da diretoria fazem parte integrante das demonstrações contábeis.

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis

1. INFORMAÇÕES GERAIS: A GMC Administração e Participações S.A. é uma sociedade de pessoas de natureza civil, tendo como objetivo social a administração, compra e venda de bens móveis e imóveis próprios, administração, compra e venda de marcas, podendo participar do capital social de outras Sociedades Brasileiras ou no exterior, na condição de sócia, acionista ou quotista, em caráter permanente ou temporário, como controladora ou minoritária. A entidade é regida pela Lei nº 6.404/64 de 15 de dezembro de 1976, que regulamenta as companhias ou sociedades anônimas do país. A sociedade possui uma única Unidade Administrativa e teve início em suas atividades em 29 de novembro de 2006.

2. RESUMO DAS PRINCIPAIS POLÍTICAS CONTÁBEIS: As principais políticas contábeis aplicadas na preparação destas demonstrações financeiras estão definidas abaixo. Essas políticas vêm sendo aplicadas de modo consistente em todos os exercícios apresentados, salvo disposição em contrário. **(a) Base de preparação:** As demonstrações financeiras foram elaboradas e estão apresentadas de acordo com a Lei das Sociedades por Ações - Lei nº 6.404/76 alteradas pela Lei nº 11.638/07 e pela Lei nº 11.941/09, e com as práticas contábeis adotadas no Brasil, que compreendem os pronunciamentos do Comitê de Pronunciamentos Contábeis ("CPC"), que estão em conformidade com as normas internacionais de contabilidade emitidas pelo IASB. A Sociedade adotou todos os pronunciamentos, pronunciamentos revisados, interpretações e orientações emitidas pelo CPC que estavam em vigor em 31 de dezembro de 2021. **(b) Moeda funcional e moeda de apresentação:** Os itens incluídos nas demonstrações financeiras são mensurados usando a moeda do principal ambiente econômico no qual a Companhia atua ("a moeda funcional"). As demonstrações financeiras estão apresentadas em Reais, que é a moeda funcional e, também, a moeda de apresentação da Companhia. **(c) Ativos e passivos circulante e não circulante:** O ativo circulante e não circulante, quando aplicável, são reduzidos, mediante provisão aos seus valores prováveis de realização e, as aplicações financeiras reconhecem os rendimentos pro rata temporis. O passivo circulante e não circulante, quando aplicável, incluem os encargos incorridos. **(d) Apuração de resultado e reconhecimento de receita:** O reconhecimento contábil das operações praticadas pela Sociedade no período de 01 de janeiro de 2021 a 31 de dezembro de 2021 é realizado em conformidade com o Regime de Caixa. A aplicação deste regime implica no reconhecimento das receitas, custos, impostos e despesas quando efetivamente realizadas. **(e) Caixa e Equivalentes de Caixa:** Os recursos deste grupo representam aos saldos positivos em contas bancárias e aplicações financeiras de conversibilidade imediata em montante conhecido de caixa, estando sujeitas a um insignificante risco de mudança de valor. Por conseguinte, um investimento, normalmente, se qualifica como equivalente de caixa quando tem vencimento de curto prazo; por exemplo, três meses ou menos, a contar da data da contratação. **(f) Contas a Receber:** As contas a receber de clientes correspondem aos valores a receber pelo valor dos contratos de vendas no curso normal das atividades da Companhia. Se o prazo de recebimento é equivalente a um ano ou menos, as contas a receber são classificadas no ativo circulante. Caso contrário, estão apresentadas no ativo não circulante. As contas a receber de clientes são, inicialmente, reconhecidas pelo valor justo e, subsequentemente mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método da taxa efetiva de juros menos a provisão para créditos de liquidação duvidosa ("PDD" ou impairment). **(g) Estoque:** Os estoques imobiliários e de participações societárias são avaliados pelo custo de aquisição. **(h) Investimentos:** Os investimentos relevantes, inclusive participação da Sociedade em outras entidades coligadas e controladas, são avaliados pelo método de equivalência patrimonial de acordo com o CPC 18, sendo efetuada provisão para perdas, nos casos que contam com estimativas ou evidências para isso. Os investimentos permanentes em outras sociedades que não são coligadas e controladas são avaliados pelo custo de aquisição. **(i) Imobilizado:** O imobilizado é mensurado pelo seu custo histórico de aquisição, menos depreciação acumulada. A depreciação é reconhecida pelo método linear, levando em consideração o tempo estimado de vida útil dos bens. **(j) Perda por redução ao valor recuperável de ativos não circulantes ("impairment"):** Os bens do imobilizado e outros ativos não circulantes são avaliados anualmente para identificar evidências de perdas não recuperáveis, ou, ainda, sempre que eventos ou alterações significativas nas circunstâncias indicarem que o valor contábil pode não ser recuperável. Quando aplicável, ocorrendo perda decorrente das situações em que o valor contábil do ativo ultrapasse seu valor recuperável, definindo pelo maior valor entre o valor em uso do ativo e o valor líquido de venda do ativo, esta é reconhecida no resultado. **(k) Empréstimos e financiamentos:** Os empréstimos são reconhecidos, inicialmente, pelo valor justo, líquido dos custos incorridos na transação e são, subsequentemente, demonstrados pelo custo amortizado. Qualquer diferença entre os valores captados (líquidos dos custos de

transação) e o valor de liquidação é reconhecida na demonstração do resultado durante o período em que os empréstimos estejam em aberto, utilizando o método da taxa efetiva de juros. Os empréstimos são classificados no passivo circulante, a menos que a Companhia tenha um direito incondicional de diferir a liquidação do passivo por, pelo menos, 12 meses após a data-base do balanço. **(l) Provisões:** As provisões são mensuradas pelo valor presente dos gastos que devem ser necessários para liquidar a obrigação, usando uma taxa antes de impostos, a qual reflete as avaliações atuais de mercado do valor temporal do dinheiro e dos riscos específicos da obrigação. O aumento da obrigação em decorrência da passagem do tempo é reconhecido como despesa financeira. **(m) Obrigações tributárias:** Referem-se a valores calculados dos impostos incluídos sobre a receita bruta através do regime de competência, onde que, posteriormente os mesmos serão transferidos para as Obrigações Tributárias localizadas no Passivo Circulante, de acordo com os recebimentos dos clientes através do regime de caixa. Tributos diferidos são gerados por custos/despesas e receitas já escrituradas nos livros contábeis na data do balanço mais cuja dedutibilidade e ou tributação no cálculo do imposto de renda e da contribuição social só ocorrerá em períodos subsequentes quando pagos, comprovados ou recebidos, de acordo com a legislação fiscal, bem como por saldos de prejuízos fiscais e base negativa de contribuição social sobre o lucro. **(n) Reconhecimento de receita:** A receita compreende o valor justo da contraprestação recebida ou a receber pela locação de bens imóveis e rendimentos de participações societárias no curso normal das atividades da Companhia. A receita é apresentada líquida dos impostos, das devoluções, dos abatimentos e dos descontos. A Companhia reconhece a receita quando o valor da mesma possa ser mensurado com segurança, sendo provável que benefícios econômicos futuros fluirão para a entidade e quando critérios específicos tiverem sido atendidos para cada uma das atividades da Companhia. **(o) Receita financeira:** A receita financeira é reconhecida conforme o prazo decorrido pelo regime de competência, usando o método da taxa efetiva de juros, quando uma perda (impairment) é identificada em relação a uma conta a receber, a Companhia reduz o valor contábil para seu valor recuperável, que corresponde ao fluxo de caixa futuro estimado, descontado à taxa efetiva de juros original do instrumento. Subsequentemente, à medida que o tempo passa, os juros são incorporados às contas a receber, em contrapartida de receita financeira. Essa receita financeira é calculada pela mesma taxa efetiva de juros utilizada para apurar o valor recuperável, ou seja, a taxa original do instrumento.

3. ESTIMATIVAS E JULGAMENTOS CONTÁBEIS CRÍTICOS: As estimativas e os julgamentos contábeis são continuamente avaliados e baseiam-se na experiência histórica e em outros fatores, incluindo expectativas de eventos futuros, consilia faz estimativas com relação ao futuro. Por definição, as estimativas contábeis resultantes raramente serão iguais aos respectivos resultados reais. As estimativas e premissas que apresentam um risco significativo, com probabilidade de causar um ajuste relevante nos valores contábeis de ativos e passivos para o próximo exercício social, estão contempladas abaixo. **(a) Imposto de renda, contribuição social e outros impostos:** A Companhia reconhece provisões para situações em que é provável que valores adicionais de impostos sejam devidos. Quando o resultado final dessas questões for diferente dos valores inicialmente estimados e registrados, essas diferenças afetarão os ativos e passivos fiscais atuais e diferidos no período em que o valor definitivo for determinado. **(b) Valor justo de instrumentos financeiros:** A Companhia opera com diversos instrumentos financeiros, com destaque para caixa e equivalentes de caixa, incluindo aplicações financeiras, contas a receber de clientes e contas a pagar a fornecedores. Os valores registrados no ativo e no passivo circulante têm liquidez imediata ou vencimento, em sua maioria, em prazos inferiores a três meses. Considerando o prazo e as características desses instrumentos, que são sistematicamente renegociados, os valores contábeis aproximam-se dos valores justos. **(c) Provisões:** As provisões são mensuradas pelo valor presente dos gastos que devem ser necessários para liquidar a obrigação, usando uma taxa antes de impostos, a qual reflete as avaliações atuais de mercado do valor temporal do dinheiro e dos riscos específicos da obrigação. O aumento da obrigação em decorrência da passagem do tempo é reconhecido como despesa financeira.

4. CRÉDITOS: A composição de Créditos a Receber, é a seguinte:

Contas	2021		2020	
	Circulante	Longo Prazo	Total	Total
Aluguéis a Receber	4.488,11	—	4.488,11	4.488,11
Total	4.488,11	—	4.488,11	4.488,11

5. OUTROS CRÉDITOS: A composição de Outros Créditos a Receber, é a seguinte:

Contas	2021		2020	
	Circulante	Longo Prazo	Total	Total
Conta Corrente BM&F - Hencorp Comcom	21.235,67	—	21.235,67	21.235,67
Dutrigio Alimentos Ltda.	2.400,00	—	2.400,00	—
Armazém a Receber	45.548,14	—	45.548,14	45.548,14
Créditos Tributários	802,89	—	802,89	802,89
Angela Maria Cardoso Camilo	—	1.369.306,66	1.369.306,66	1.369.306,66
Carlos Alberto Tavares Cardoso	—	173.489,31	173.489,31	173.489,31
Graciela Maria Cardoso Camilo	—	144.524,61	144.524,61	144.524,61
Paulo Sergio Cardoso	—	802.999,60	802.999,60	802.999,60
CTC Administração e Participações Ltda.	—	414.719,00	414.719,00	414.719,00
PSC Administração e Participações Ltda.	—	290.000,00	290.000,00	290.000,00
TVAM Administração e Participações Ltda.	—	295.000,00	295.000,00	295.000,00
Dividendos Propostos a Receber	290.000,00	—	290.000,00	—
Adiantamento a Fornecedores	4.212,00	—	4.212,00	—
Total	364.198,70	3.490.039,18	3.854.237,88	67.586,70

6. ESTOQUES: A composição de estoques é a seguinte:

Contas	2021		2020	
	Circulante	Longo Prazo	Total	Total
Estoque de Participações Societárias	1.274.608,00	—	1.274.608,00	1.274.608,00
Estoque de Imóveis	3.170.000,00	—	3.170.000,00	3.170.000,00
Ativo na Aquisição de Participações Societ	976.351,00	—	976.351,00	976.351,00
Total	5.420.959,00	—	5.420.959,00	5.420.959,00

O estoque de participações societárias, no valor de R\$ 2.250.959,00, refere-se à atividade operacional da empresa de compra e venda de participações societárias não permanentes, sendo relativo à participação que a Sociedade detém na empresa Mandacaru Empreendimentos Imobiliários Ltda. Os valores contabilizados no estoque são referentes a empresas que a Sociedade adquire com o fim específico de venda, na qual atua para a obtenção de resultado operacional positivo. Sobre os valores contabilizados como estoques de participações societárias não é calculada a Equivalência Patrimonial, e sobre essas participações não ocorre distribuição de lucros, pois tais participações são de propriedade da empresa com o fim específico de valorização para a venda, sendo um ativo de sua atividade operacional. Os estoques de imóveis servem ao propósito de venda futura, na atividade operacional da empresa de Compra e Venda de Imóveis, conforme seu objeto social. O valor em 31/12/2021, refere-se aos seguintes imóveis:

Descrição	Data Aquisição		Valor R\$	
	14/04/2011	13/05/2011	3.000.000,00	3.170.000,00
Chácara Aeroporto-Maringá-Pr				
Lote terras Estrada Coll-Gleba Ribeirão Pinguim-Sarandi-Pr	05/05/2011		125.000,00	
50% da data de Terras Zona Industrial-Maringá-Pr		13/05/2011		3.000.000,00
Total				3.170.000,00

7. ADIANTAMENTOS PARA AUMENTO DE CAPITAL: A composição dos Adiantamentos para Aumento de Capital, teve um recebimento de Carlos Alberto Tavares Cardoso no valor R\$ 883.018,17, havendo um estorno no dia 19/04/2021, no valor R\$ 883.018,17 para Carlos Alberto Tavares Cardoso.

8. INVESTIMENTOS: A composição dos Investimentos, avaliados pelo custo, está assim constituída:

Contas	% Participação na Coligada		2021		2020	
	Valor Atual	Valor Atual	Valor Atual	Valor Atual	Valor Atual	Valor Atual
Sicob Cooperativa de Crédito Maringá Armazéns Adm. e Participações Ltda.	14,18%	1.867.366,74	1.945.696,00	—	—	—
Brazcana Agroindustrial S/A	6,35%	1.911.273,00	1.911.273,00	—	—	—
(-) Prov. p/ Redução Vir Recuperável Brazcana		458.917,75	458.917,75	—	—	—
Total		3.367.480,03	2.444.263,30			

Na empresa Maringá Armazéns teve um aumento na participação de 10% para 14,18% referente a compra de 376,168 quotas no valor de R\$ 2,45 cada uma totalizando o valor R\$ 921.670,74, conforme contrato particular de retirada de

Demonstrações Contábeis Levantadas em 31/12/2021			
Demonstração de Resultado do Exercício Valores em R\$			
DRE	31.12.2021	31.12.2020	
Receita Bruta de Vendas	220.038,77	55.995,48	
(-) Deduções	(25.739,72)	(7.510,48)	
Impostos e Contribuições	0,00	(7.510,48)	
Receita Líquida	194.299,05	48.485,00	
Lucro Bruto	194.299,05	48.485,00	
Outras Receitas / Despesas Operacionais	(209.149,42)	(561.011,52)	
(+) Outras Receitas Gerais	0,00	6.561,75	
(+) Venda de Investimentos	0,00	4.246.492,00	
(-) Custo das Vendas de Investimentos	0,00	(4.611.297,73)	
(-) Outras Despesas Gerais	(209.149,42)	(202.767,54)	
Resultado Antes do Financeiro	(14.850,37)	(512.526,52)	
(+) Receitas Financeiras	42.014,83	107,58	
(-) Despesas Financeiras	(268.335,95)	(71.390,55)	
Resultado Equivalência Patrimonial	3.060.532,84	1.036.690,35	
(+) Equivalência Patrimonial Positiva	3.060.532,84	1.304.904,81	
(-) Equivalência Patrimonial Negativa	0,00	(268.214,46)	
Resultado Líquido do Exercício	2.819.361,35	452.880,86	

As notas explicativas da diretoria fazem parte integrante das demonstrações contábeis.

Demonstrações Contábeis Levantadas Em 31 de Dezembro de 2021 Demonstração do Resultado Abrangente			
Descrição	31.12.2021	31.12.2020	
Lucro Líquido do Exercício	452.880,86	452.880,86	
Diferença de câmbio na conversão de operações no exterior	—	—	
Ativos financeiros disponíveis para venda	—	—	
"Hedges" de fluxo de caixa	—	—	
Outros Resultados (Ajustes de Exercícios Anteriores)	—	—	
Resultado Abrangente Total do Exercício	452.880,86	452.880,86	

As notas explicativas da diretoria fazem parte integrante das demonstrações contábeis.

sociedade por alienação integral de quotas sócias e quotas avencas entre as partes, sendo pagamento de 50% no ato da assinatura do contrato e demais 50% em 12 parcelas de igual valor, mensais de R\$ 38.402,91. A composição dos Investimentos, avaliados pela equivalência patrimonial, está assim constituída:			
% Participação na Coligada / Controlada		2021	2020
Niporice Com. de Benef. de Arroz Ltda.	75,00%	14.355.262,18	12.915.068,24
MG Distr. e Comércio Prod. Alimentícios	99,88%	—	2.349.343,07
Ingá Comercial Atacadista Ltda.	99,98%	2.109.379,06	1.185.040,16
(-) Prov. p/ Redução ao Vir Recuperável MG		—	2.349.343,07
Total		16.464.641,24	14.100.108,40

A empresa GMC Administração e Participações S.A realizou a baixa das cotas na sociedade MG Distribuidora e Comercio de produtos Alimentícios Ltda. Em 02/01/2021 conforme s' alteração contratual da MG Distribuidora e Comercio de produtos Alimentícios Ltda. Registrado na Junta Comercial do Tocantins, sob protocolo nº 20190252154 em 24/06/2019.

9. IMOBILIZADO: A composição do Imobilizado está assim constituída:

Imobilizado Móveis e Utensílios	2021		2020	
	Contábil	Valor Depreciação Acumulada	Residual	Valor Residual
Utilitários	1.145,00	1.145,00	10%	—
Veículos	71.500,00	71.500,00	10%	—
Computadores e Periféricos	3.941,00	3.941,00	20%	—
Chácara	444.918,11	—	0%	444.918,11
Edifícios e Construções	160.259,60	57.693,52	4%	102.566,08
Asfalto	80.554,52	17.722,11	2%	62.832,41
Terenos	512.500,00	—	0%	512.500,00
Marcas e Patentes	—	—	—	—
Total	1.274.818,23	-152.001,63		1.122.816,60

Considerando o valor da chácara teve um aumento, sendo R\$ 103.251,00 em estrutura de alumínio e R\$ 19.131,50 em serviços de manutenção na estrutura, totalizando um valor de R\$ 122.382,50.

10. INTANGÍVEL: A composição do Intangível é a seguinte:

Intangível	2021		2020	
	Circulante	Longo Prazo	Total	Total
Marcas e Patentes de Invenção	—	2.055,00	2.055,00	690,00
Total	—	2.055,00	2.055,00	690,00

11. EMPRÉSTIMOS: A composição de empréstimos é a seguinte:

Empréstimos	2021		2020	
	Circulante	Longo Prazo	Total	Total

balanço GMC Administração e Participações 30-04 pdf

Código do documento 5268d24e-e0db-4916-83d8-64a812add2a0



Assinaturas



EDITORA E GRAFICA PARANA PRESS S A:77338424000195
Certificado Digital
publicidade@folhadelondrina.com.br
Assinou

Eventos do documento

29 Apr 2022, 16:27:58

Documento 5268d24e-e0db-4916-83d8-64a812add2a0 **criado** por JORGE DENIS MENDES (dc013518-5951-4b55-8726-bf1a0ceca05f). Email:artes@folhadelondrina.com.br. - DATE_ATOM: 2022-04-29T16:27:58-03:00

29 Apr 2022, 16:28:11

Assinaturas **iniciadas** por JORGE DENIS MENDES (dc013518-5951-4b55-8726-bf1a0ceca05f). Email: artes@folhadelondrina.com.br. - DATE_ATOM: 2022-04-29T16:28:11-03:00

29 Apr 2022, 16:37:16

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA E GRAFICA PARANA PRESS S A:77338424000195 **Assinou** Email: publicidade@folhadelondrina.com.br. IP: 201.86.106.50 (corporativo.gvt.net.br porta: 24374). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC SAFEWEB RFB v5,OU=A1,CN=EDITORA E GRAFICA PARANA PRESS S A:77338424000195. - DATE_ATOM: 2022-04-29T16:37:16-03:00

Hash do documento original

(SHA256):cbf532d87a53528fb62989cf9f84c7803282bcade4eaf33c687bf8284d368404
(SHA512):f7b8f5bc6258343a71bdc296ed9e80e46efc60e1c60d91127d11c5d0aa82a8bf7c1a2bb3b96e37ad16165e9d2e9c959625590cb0fe47003d48dcc3e19e2b3012

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign